

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Býchory

č. 6 / 2025 ze dne 27. 5. 2025

Místo konání: Zasedací místnost Obecního úřadu Býchory, Býchory čp. 57.

Čas zahájení zasedání: 18:30 hod.

Přítomno: 9 členů zastupitelstva

Prezenčně přítomní členové zastupitelstva: Bc. Kateřina Nováková, Ing. Jakub Vendl, Mgr. Lucie Beranová, Ing. Kateřina Sojková, Ing. Roman Müller, Martin Synek, Pavel Hamrník, Marek Filip, Ivan Říha

Nepřítomni a omluveni: 0

Hosté: 0

Starosta konstatoval, že zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné a předložil návrh programu.

Program:

1. Zahájení, schválení programu
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Hosté
4. Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání OZ
5. Smlouva o zřízení služebnosti – chodníky
6. Rozpočtové opatření č. 2/2025
7. Stavební
8. Různé

1. Zahájení, schválení programu

Usnesení č. 1/6/2025. Zastupitelstvo obce s navrženým programem souhlasilo.

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatel a ověřovatelé určení předsedajícím schůze – Ing. Jakubem Vendlem:

Zapisovatel: Ing. Roman Müller

Ověřovatelé zápisu: Marek Filip, Martin Synek

3. Hosté

4. Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání OZ

Kontrola byla provedena

5. Smlouva o zřízení služebnosti – chodníky

Přítomní zastupitelé byli seznámeni s návrhem Smlouvy o zřízení služebnosti ve smyslu majetkoprávního vypořádání dotačního titulu SFDI pro stavbu „Zvýšení dopravní bezpečnosti v obci Býchory“ s jednotlivými majiteli pozemků, které jsou předmětem stavby a nejsou ve vlastnictví obce Býchory.

Usnesení č. 2/6/2025. Zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh smlouvy o zřízení služebnosti pro stavbu a obnovu chodníků v rámci projektu Zvýšení dopravní bezpečnosti v obci Býchory a pověřuje starostu obce k podpisu výše uvedené smlouvy.

Hlasování: Pro: 9 Proti : 0 Zdržel se : 0

6. Rozpočtové opatření č. 2/2025

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s návrhem RO č. 2/2025.

Usnesení č. 3/6/2025. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtového opatření č. 2/2025 dle přílohy.

Hlasování: Pro: 9 Proti : 0 Zdržel se : 0

7. Stavební

7.1. Nájemní smlouva na pozemek parc. č. 505 v katastrálním území Býchory na LV 78 – druh pozemku Vodní plocha. Smlouva mezi obcí Býchory a Lesy ČR, s.p. za účelem dočasného přístupu a jako místo staveniště pro realizaci stavby „Intenzifikace ČOV Býchory“ o výměře 5 m² za cenu 52,- Kč bez DPH/m²/rok.

Usnesení č. 4/6/2025. Zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh nájemní smlouvy mezi Obcí Býchory a Lesy ČR, s.p. na přenechání užívání pozemku o výměře 5 m² na období od 1.1. 2026 do 31.12. 2030 za nájemní cenu 52 Kč bez DPH/m²/rok pro splnění podmínek Intenzifikace ČOV v obci a pověřuje starostu obce k podpisu výše uvedené smlouvy.

Hlasování: Pro: 9 Proti : 0 Zdržel se : 0

7.2. Starosta informoval zastupitelstvo o jednání se zástupci TJ Sokol Býchory o realizaci závlahy, která by zajistila hospodárnější přísun závlahové vody v optimálním čase na travnatý povrch sportovního hřiště. Sportovci si zajistí převážnou část finančních prostředků sami formou sponzorských darů a část by doplatila obec ze svého rozpočtu.

Usnesení č. 5/6/2025. Zastupitelstvo obce schvaluje finanční podporu závlahy na pozemku fotbalového hřiště formou dofinancování do maximální výše 200 tis. Kč s DPH.

Hlasování: Pro: 9 Proti : 0 Zdržel se : 0

7.3. Zastupitelka Kateřina Sojková informovala o předání projektové dokumentace DSP na rekonstrukci budovy školy. V tuto chvíli probíhá inženýrský činnost. Obec byla vyzvána projekční kanceláří o předložení způsobu etapizace projektu, pokud by nebylo možné realizovat celý projekt najednou, zároveň byla obec vyzvána k vyjádření k použitému materiálu pro střešní krytinu v případě plochých střech. Tento materiál byl předmětem diskuse již v rámci příprav DSP a případně bude změněn v dalším

stupni projektové dokumentace. Ohledně návrhu etapizace bude projekční kancelář kontaktována paní Sojkovou.

OZ bere na vědomí

8. Různé

8.1. Z důvodu končících Smluv o nájmu hrobových míst bude vypracována na konci tohoto roku smlouva nová. Nájemné bylo stanoveno ve výši 20,- Kč za metr plošný hrobu/rok.

Usnesení č. 6/6/2025. Zastupitelstvo obce schvaluje výši ceny za nájem hrobového místa a to 20,-Kč/m²/rok, v době trvání 10 let od roku 2026.

Hlasování: Pro: 9 Proti : 0 Zdržel se : 0

Jednání OZ ukončeno v: 19:42 hod.

Zapisovatel: Ing. Roman Müller

Zápis sepsán dne: 1. 06. 2025

Ověřovatelé zápisu: Marek Filip

Martin Synek

Místostarosta obce:

Starosta obce:

V Býchorech dne: 9.6.2025

